



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края

17 апреля 2026 г.

с.Дивное

№ 262-п

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 г. № 1036-п (в редакции постановлений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 21 июля 2025 г. № 561-п, от 17 октября 2025 г. № 758-п), решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 01 октября 2020 г. № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 19 ноября 2025 г. № 12), постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 10 марта 2026 г. № 152-п «О назначении общественных обсуждений», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 08 апреля 2026 года № 02-2026, опубликованного в средстве массовой информации - сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» и размещенного на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края 15 апреля 2026 года в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Сахно Владимиру Дмитриевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:03:070302:691, общей площадью 1500 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, р-н Апанасенковский, с. Дивное, ул. Кашубы, 162, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона - Ж-1 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами», присвоить условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» (код по классификатору 4.4).

2. Рекомендовать Сахно Владимиру Дмитриевичу:

получить согласование Федерального казенного учреждения УПРДОР «Кавказ» на примыкание к федеральной автодороге от объектов, не являющихся придорожным сервисом, находящихся на территории земельного участка с кадастровым номером 26:03:070302:691;

при размещении магазина в жилом доме, находящемся на территории земельного участка с кадастровым номером 26:03:070302:691, перевести здание из жилого в нежилое;

в случае строительства нового объекта капитального строительства на территории земельного участка с кадастровым номером 26:03:070302:691, предусмотреть организацию парковки на территории данного земельного участка.

3. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации - сетевое издание «Правовой Портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» и разместить на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в течение пяти рабочих дней со дня принятия направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Сиденко Н.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Временно исполняющий
полномочия главы
Апанасенковского
муниципального округа

Ставропольского края

Н.И.Денисенко