



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края

с.Дивное

12 декабря 2025 г.

№ 957-п

О назначении публичных слушаний об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения объекта: «Строительство системы водоподачи для системы орошения ООО «Гуднесс Фудс Ипатовский» Ипатовского района Ставропольского края» в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края

В соответствии со статьями 46, 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 01 октября 2020 г. № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 19 ноября 2025 г. № 12), постановлениями администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 19 декабря 2024 г. № 996-п «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», от 27 августа 2025 г. № 655-п «О разрешении обществу с ограниченной ответственность «Гуднесс Фудс Ипатовский» подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории)», администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

«Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения объекта: «Строительство системы водоподачи для системы орошения ООО «Гуднесс Фудс Ипатовский» Ипатовского района Ставропольского края» в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края» (далее - публичные слушания, документация по планировке территории).

2. Установить срок проведения публичных слушаний с 16 декабря 2025 года по 15 января 2026 года.

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 14 января 2026 года в 11 часов 00 минут в здании территориального отдела села Малая Джалга Управления по работе с территориями администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - территориальный отдел села Малая Джалга Управления по работе с территориями администрации округа), по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Малая Джалга, ул. Красная, д. 64.

4. Утвердить оповещение о начале публичных слушаний согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Установить, что участниками публичных слушаний по проекту постановления, указанному в пункте 1 настоящего постановления, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, созданную постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 12 марта 2021 г. № 173-п «О комиссии по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (с изменениями от 23 апреля 2025 г. № 298-п, от 08 декабря 2025 г. № 938-п) (далее - комиссия по землепользованию и застройке).

7. Комиссии по землепользованию и застройке:

7.1. Настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний:

в срок до 16 декабря 2025 года опубликовать в средстве массовой информации - сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муници-

пального округа Ставропольского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamrsk.ru/>;

в срок до 22 декабря 2025 года разместить на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>;

в срок до 22 декабря 2025 года распространить на информационных стендах здания администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - Управление имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства ААМО СК), территориального отдела села Малая Джалга Управления по работе с территориями администрации округа, в местах массового скопления граждан, расположенных в границах территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

7.2. Проект постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения объекта: «Строительство системы водоподачи для системы орошения «Гуднесс Фудс Ипатовский» Ипатовского района Ставропольского края» в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края» (далее - проект постановления об утверждении документации по планировке территории) и информационные материалы к нему в срок до 22 декабря 2025 года:

опубликовать в средстве массовой информации - сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamrsk.ru/>;

разместить на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>.

7.3. Направить оповещение о начале публичных слушаний, проект постановления об утверждении документации по планировке территории правообладателям находящихся в границах территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

7.4. В ходе работы экспозиции проекта организовать консультирование посетителей экспозиции.

7.5. Подготовить заключение о публичных слушаниях, обеспечить его: опубликование в средстве массовой информации - сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставрополь-

ского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamrsk.ru/>;

размещение на официальной сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>.

8. Провести экспозиции проекта постановления об утверждении документации по планировке территории и информационных материалов к нему, в период с 22 декабря 2025 года по 30 декабря 2025 года:

в здании Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства ААМО СК по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38, согласно графику работы учреждения;

в здании территориального отдела села Малая Джалга Управления по работе с территориями администрации округа по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Малая Джалга, ул. Красная, д. 64, согласно графику работы учреждения.

9. Определить местом приема предложений и замечаний, касающихся проекта постановления, в отношении которого проводятся публичные слушания:

здание Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства ААМО СК по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38;

здание территориального отдела села Малая Джалга Управления по работе с территориями администрации округа по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Малая Джалга, ул. Красная, д. 64.

10. Установить срок приема предложений и замечаний по проекту до 30 декабря 2025 года включительно.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Сиденко Н.А.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Исполняющий полномочия
главы Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края



Р.Р.Келехсаев

Приложение 1

к постановлению администрации
Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

от 12 декабря 2025 г. № 957-п

ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Апанасенковского муниципального округа
Ставропольского края

«___» _____ 2025 г.

с. Дивное

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения объекта: «Строительство системы водоподачи для системы орошения ООО «Гуднесс Фудс Ипатовский» Ипатовского района Ставропольского края» в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края

В соответствии со статьями 46, 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 01 октября 2020 г. № 17 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 19 ноября 2025 г. № 12), на основании постановлений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 19 декабря 2024 г. № 996-п «Об утверждении Административного регламента предоставления администрацией Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», от 27 августа 2025 г. № 655-п «О разрешении обществу с ограниченной ответственностью «Гуднесс Фудс Ипатовский» подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории)», от «___» декабря 2025 г. № _____-п «О назначении публичных слушаний об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения объекта: «Строительство системы водоподачи для системы ороше-

ния ООО «Гуднесс Фудс Ипатовский» Ипатовского района Ставропольского края» в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от «__» января 2026 г. № ____-2026, опубликованного в средстве массовой информации – сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» и размещенного на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «__» января 2026 г., администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Строительство системы водоподачи для системы орошения ООО «Гуднесс Фудс Ипатовский» Ипатовского района Ставропольского края» в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края.

2. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации - сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» по адресу <https://aamrsk.ru/> и разместить на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru>.

3. Управлению имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в течение пяти рабочих дней со дня принятия направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Сиденко Н.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края



Приложение 2

к постановлению администрации
Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

от 12 декабря 2025 г. № 957-п

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденный решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 01 октября 2020 г. № 17 (в редакции решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 19 ноября 2025 г. № 12), постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 12 декабря 2025 г. № 957-п «О назначении публичных слушаний об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения объекта: «Строительство системы водоподдачи для системы орошения ООО «Гуднесс Фудс Ипатовский» Ипатовского района Ставропольского края» в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края», администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края сообщает о начале публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, адрес: Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38, тел. 8 (86555) 4 68 78.

На публичные слушания выносятся проект постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения объекта: «Строительство системы водоподдачи для системы орошения ООО «Гуднесс Фудс Ипатовский» Ипатовского района Ставропольского края» в Апанасенковском муниципальном округе Ставропольского края» (далее - проект постановления об утверждении документации по планировке территории).

Перечень информационных материалов:

1. Документация по планировке территории. Том 1. Основная часть. Проект планировки территории. Графическая часть. Положение о размещении линейных объектов. 01/2025.ДПТ-ППТ-01-1.

2. Документация по планировке территории. Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. 001/2025.ДПТ-ППТ-01-2.

3. Документация по планировке территории линейного объекта. Том 1. Основная часть. Основная часть проекта межевания территории. Проект межевания территории. Текстовая часть. 001/2025.ДПТ-ПМ-01-1.

4. Документация по планировке территории линейного объекта. Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка. 001/2025.ДПТ-ПМ-02-2.

5. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий 15/01-25-ИЭИ.

6. Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий 15/01-25-ИГМИ.

7. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации 15/-1-25-ИГИ.

8. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации 15/01-25-ИГДИ.

9. Акт государственной историко-культурной экспертизы от 13.11.2025 г.

Проект постановления об утверждении документации по планировке территории и информационные материалы по теме публичных слушаний будут размещены:

в средстве массовой информации - сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamrsk.ru/>, с 16 декабря 2025 года по 30 декабря 2025 года;

на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>, с 22 декабря 2025 года по 30 декабря 2025 года.

Консультирование проводится по телефону 8 (86555) 4 68 78, 5 05 79.

Консультирование посетителей осуществляется:

заместителем председателя Комиссии по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - организатор общественных обсуждений) - начальником Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Корнюшенко Еленой Геннадьевной, тел. (86555) 4 68 78;

секретарем Комиссии по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - организатор

общественных обсуждений) - ведущим специалистом Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Колосовой Валерией Юрьевной, тел. (86555) 5 05 79.

Экспозиции проекта и информационных материалов к нему будет проведены в период с 22 декабря 2025 года по 30 декабря 2025 года согласно графику работы учреждения в здании:

Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38;

территориального отдела села Малая Джалга Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский р-н, с. Малая Джалга, ул. Красная, д. 64.

Часы работы экспозиций: с 09:00 до 17:00, за исключением перерыва на обед с 13:00 до 14:00, выходных и праздничных дней.

В период размещения проекта постановления об утверждении документации по планировке территории, информационных материалов к нему и проведения экспозиций, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеет право в срок до 13:00 30 декабря 2025 года вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>;

2) в письменной форме в адрес Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38, или в форме электронного документа на адрес электронной почты aranim@rambler.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания, внесенные в ходе проведения публичных слушаний, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению Комиссией по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, за исключением случаев выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, посредством официального сайта администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте).

В случае направления предложений и замечаний участником публичных слушаний представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

