

Приложение 2

к постановлению администрации
Апанасенковского
муниципального округа
Ставропольского края

от 01 декабря 2025 г. № 888-п

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденный решением Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 01 октября 2020 г. № 17 (в редакции решения Совета Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 19 ноября 2025 г. № 12), постановлением администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 01 декабря 2025 г. № 888-п «О назначении общественных обсуждений» по проекту постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (код по классификатору 4.6) в отношении формируемого земельного участка в кадастровом квартале 26:03:070303», администрация Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края сообщает о начале общественных обсуждений.

Организатор общественных обсуждений - Комиссия по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, адрес: Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38, тел. 8(86555) 4 68 78.

На общественные обсуждения выносятся проект постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (код по классификатору 4.6) в отношении формируемого земельного участка в кадастровом квартале 26:03:070303».

Формируемый земельный участок в кадастровом квартале 26:03:070303, площадью 1348 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, расположен по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Шоссейная, 15б.

Согласно Правил землепользования и застройки Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, утвержденных постановлением

администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 г. № 1036-п (в редакции постановлений администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края от 21 июля 2025 г. № 561-п, от 17 октября 2025 г. № 758-п) формируемый земельный участок в кадастровом квартале 26:03:070303 расположен в территориальной зоне «ПК. Производственная зона».

К условно разрешенным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в территориальной зоне «ПК. Производственная зона» отнесен вид «Общественное питание».

Проект постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (код по классификатору 4.6) в отношении формируемого земельного участка в кадастровом квартале 26:03:070303» и информационные материалы по теме общественных обсуждений будут размещены с 08 декабря 2025 года по 17 декабря 2025 года:

на официальном сайте администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>;

в средстве массовой информации - сетевом издании «Правовой портал Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://aamrsk.ru/>.

Консультирование проводится по телефону (86555) 4 68 78, 5 05 79.

Консультирование посетителей осуществляется:

Заместителем председателя Комиссии по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - организатор общественных обсуждений) - начальником Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Корнюшенко Еленой Геннадьевной, тел. (86555) 4 68 78.

Секретарем Комиссии по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (далее - организатор общественных обсуждений) - главным специалистом Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края Помеляйко Анной Алексеевной, тел. (86555) 5 05 79.

Экспозиция проекта и информационных материалов к нему будет проведена в период с 08 декабря 2025 года по 17 декабря 2025 года в здании Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38, согласно графику работы учреждения.

Часы работы экспозиции: с 09:00 до 17:00, за исключением перерыва на обед с 13:00 до 14:00, выходных и праздничных дней.

В период размещения проекта решения, информационных материалов к нему и проведения экспозиции, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеет право в срок до 17:00 17 декабря 2025 года вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта по адресу <https://aamosk.gosuslugi.ru/>;

2) в письменной форме в адрес Управления имущественных, земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский муниципальный округ, с. Дивное, ул. Советская, 38, или в форме электронного документа на адрес электронной почты aranim@rambler.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Предложения и замечания, внесенные в ходе проведения общественных обсуждений, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению Комиссией по землепользованию и застройке Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края, за исключением случаев выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный

номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте).

В случае направления предложений и замечаний участником общественных обсуждений представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Перечень информационных материалов к проекту:

1) проект постановления администрации Апанасенковского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (код по классификатору 4.6) в отношении в отношении формируемого земельного участка в кадастровом квартале 26:03:070303»;

2) выписка из ЕГРН, схема (чертеж) земельного участка.
